



**ATA DE REGISTRO DE OCORRENCIAS  
EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 001/2022  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2022  
PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 001/2022**

**SINTESE DO OBJETO:** Permissão Administrativa de uso de espaços físicos estabelecidos no Centro Comercial Dona Lulu (Art. 45, parágrafo 1º, IV da Lei nº 8.666/93), destinados às atividades comerciais e de serviços para a permissão onerosa de uso de suas instalações, para atender as demandas do Instituto Previdenciário Municipal de São João da Ponte/MG, conforme detalhamento do Anexo I.

Aos 30 (trinta) dias do mês de Junho de 2022, às 08h30min, conforme ficou circunstanciado no aviso de licitação devidamente publicado nos órgãos oficiais do Município foi declarado aberta a sessão objetivando o desfecho do "Pregão Presencial nº 001/2022", pelo Pregoeiro Oficial do Município, a qual foi devidamente nomeado pela Portaria nº 015, de 01 de fevereiro de 2022, Sr. Guilherme Tadeu Rodrigues dos Santos, sendo constatada a presença da equipe de apoio, composta pela Srta. Camila Ruas Ferreira, Sr. Paulo Giovane Pereira, a Sra. Franciele dos Santos Oliveira, presente o diretor executivo da PREVPONTE Sr. Elzear Junior Oliveira Silva, as fiscais Eucimary de Fátima Lima Maia Mendes, CPF: 965.974.296-72; Valéria Dias Campos, CPF: 068.307.836-40 e presente ainda o Sr. Leonardo Luiz Santos Rodrigues, CRA - 28.393, representante da empresa Norte Consultoria Ltda, contratada do Município para assessoria e consultoria administrativa. O Pregoeiro levou ao conhecimento de todos que o processo foi devidamente autuado, assinado, numerado, protocolado e que o aviso de licitação foi publicado no AMM, site oficial da prefeitura e não obstante foi publicado ainda no Quadro de Aviso localizado no Hall de entrada da Prefeitura). Todos os envelopes foram devidamente assinados em todos os lacres pela comissão, pelo diretor executivo da PREVPONTE, bem como por três licitantes presentes na sessão sendo elas participantes do processo com fim de dar celeridade ao ato. Aberta a sessão presente os interessados a concorrer ao procedimento, que entregaram os envelopes de proposta juntamente com o envelope de habilitação para participação no procedimento. Diante disto acudiu aos seguintes interessados:

Sr. **Luiz Fernando Campos Pereira Santos**, CPF nº 159.864.006-23; Sr. **Wagna Ferreira da Silva**, CPF nº 043.913.216-96; Sra. **Maria Senhora Neta Souza**, CPF nº **598.349.516-04**; Sr. **José Alves dos Santos**, CPF nº 812.827.106-72; Sr. **Luiz Gustavo Rodrigues Pereira**, CPF nº 117.397.886-05; Sra. **Ludmila Oliveira Santos**, CPF nº 128.099.886-50; Sr. **John Victor Madureira Rodrigues**, CPF nº 117.221.476-01, Sra. **Rosany Maria Silva Abreu**, CPF nº 717.531.336-53; Sra. **Fernanda da Costa Soares**, CPF nº 043.051.483-23; Sr. **Felipe Alves da Silva**, CPF nº 130.581.256-58; Sra. **Martha Muniz Lopes**, CPF nº 173.757.296-62; Sr. **David Nunes Batista**, CPF nº 062.553.038-10; Sr. **Renata Gonçalves Santos**, CPF nº

João Neto

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signatures: Valéria Dias Campos, Daniel Silva]*

*[Handwritten signatures: Ludmila, Rosane]*

*[Handwritten signature: Martha Muniz Lopes]*

*[Handwritten signatures: Luiz Fernando, Wagna, Maria, Luiz, Fernanda, David, Renata]*





|    |  |            |  |                   |
|----|--|------------|--|-------------------|
| 02 | LOJA 02 (lado direito - de dentro para fora) AÇOUGUE 10,51m <sup>2</sup>                               | Frustrado  | Frustrado  | Frustrado         |
| 03 | LOJA 03 (lado direito - de dentro para fora) AÇOUGUE 10,51m <sup>2</sup>                               | Frustrado  | Frustrado  | Frustrado         |
| 04 | LOJA 04 (lado direito - de dentro para fora) COMÉRCIO DE VARIEDADES, 10,51m <sup>2</sup>               | R\$ 360,00 | <b>Idelícia Mendes Antunes de Carvalho</b><br>CPF 161.082.938-70 | <b>HABILITADA</b> |
| 05 | LOJA 05 (lado direito - de dentro para fora) COMÉRCIO DE VARIEDADES, 10,51m <sup>2</sup>               | R\$ 320,00 | <b>David Nunes Batista</b> CPF n° 062.553.038-10                 | <b>HABILITADA</b> |
| 06 | LOJA 06 (lado direito - de dentro para fora) COMÉRCIO DE VARIEDADES, 10,51m <sup>2</sup>               | R\$ 325,00 | <b>Daniel Silva de Oliveira</b><br>CPF: 120.943.216-14           | <b>HABILITADA</b> |
| 07 | LOJA 07 (lado direito - de dentro para fora) COMÉRCIO DE VARIEDADES, 10,51m <sup>2</sup>               | Frustrado  | Frustrado  | Frustrado         |
| 08 | LOJA 08 (lado direito - de dentro para fora) LANCHONETE, 10,51m <sup>2</sup>                           | R\$ 350,00 | <b>João Neto dos Santos</b><br>CPF n° 367.027.816-87             | <b>HABILITADA</b> |
| 09 | LOJA 09 (lado direito - de dentro para fora) LANCHONETE, 10,54m <sup>2</sup>                           | R\$ 301,00 | <b>Ludmila Oliveira Santos</b><br>CPF n° 128.099.886-50          | <b>HABILITADA</b> |
| 10 | LOJA 10 (lado direito - de dentro para fora) LANCHONETE, 10,51m <sup>2</sup>                           | R\$ 300,00 | <b>Fernanda da Costa Soares</b><br>CPF 043.051.483-23            | <b>HABILITADA</b> |
| 11 | LOJA 01 (lado esquerdo - de dentro para fora) LOJA (ROUPAS E CONFECÇÕES DERIVADAS), 9,30m <sup>2</sup> | R\$ 390,00 | <b>Victor Alves dos Santos</b> CPF 120.904.286-00                | <b>HABILITADA</b> |
| 12 | LOJA 02 (lado esquerdo - de dentro para fora) LOJA (ROUPAS E CONFECÇÕES DERIVADAS), 7,44m <sup>2</sup> | R\$ 355,00 | <b>José Alves dos Santos</b> CPF n° 812.827.106-72               | <b>HABILITADA</b> |
| 13 | LOJA 03 (lado esquerdo - de dentro para fora) LOJA (ROUPAS E CONFECÇÕES DERIVADAS), 7,60m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado  | Frustrado         |
| 14 | LOJA 04 (lado esquerdo - de dentro para fora) LOJA (ROUPAS E CONFECÇÕES DERIVADAS), 7,69m <sup>2</sup> | R\$ 300,00 | <b>Sr. Luiz Gustavo Rodrigues Pereira</b><br>CPF 117.397.886-05  | <b>HABILITADA</b> |
| 15 | LOJA 05 (lado esquerdo - de dentro para fora) LOJA (ROUPAS E CONFECÇÕES DERIVADAS), 8,53m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado  | Frustrado         |

João Neto

Fabiana das Campos  
Daniel  
Ludmila  
Fernanda

Luiz Fernando  
Jose Humberto  
Idelicia  
Maretha  
Fernanda  
3



|    |  |            |   |                   |
|----|--|------------|---|-------------------|
| 16 | LOJA 06 (lado esquerdo - de dentro para fora) LOJA (ROUPAS E CONFECÇÕES DERIVADAS), 7,56m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 17 | LOJA 07 (lado esquerdo - de dentro para fora) LOJA (ROUPAS E CONFECÇÕES DERIVADAS), 7,06m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 18 | RESTAURANTE 01 6,64m <sup>2</sup>  | R\$ 420,00 | <b>Rosany Maria Silva Abreu</b><br>CPF nº 717.531.336-53      | <b>HABILITADA</b> |
| 19 | RESTAURANTE 02 6,90m <sup>2</sup>  | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 20 | RESTAURANTE 03 7,02m <sup>2</sup>  | R\$ 400,00 | <b>Maria Senhora Neta Souza</b><br>CPF: 598.349.516-04        | <b>HABILITADA</b> |
| 21 | RESTAURANTE 04 6,90m <sup>2</sup>  | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 22 | BOX 01<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup>               | R\$ 190,00 | <b>Felipe Alves da Silva</b> CPF 130.581.256-58               | <b>HABILITADA</b> |
| 23 | BOX 02<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup>               | R\$ 190,00 | <b>John Victor Madureira Rodrigues</b><br>CPF: 117.221.476-01 | <b>HABILITADA</b> |
| 24 | BOX 03<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup>               | R\$ 155,00 | <b>Renata Gonçalves Santos</b><br>CPF 076.899.676.71          | <b>HABILITADA</b> |
| 25 | BOX 04<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup>               | R\$ 180,00 | <b>Martha Muniz Lopes</b> CPF 173.757.296-62                  | <b>HABILITADA</b> |
| 26 | BOX 05<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup>               | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 27 | BOX 06<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup>               | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 28 | BOX 07<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup>               | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 29 | BOX 08<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva                                  | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |

*João Neto*

*Fabiana Dias Campos  
Denise Silva  
Queresena Ludmila*

*Luiz Leonardo  
Yosi Júnior  
José Humberto  
Sueliana  
Martha  
Fernanda  
Mariane M*



*[Handwritten mark]*

|    |  |            |   |                   |
|----|--|------------|---|-------------------|
|    | 3,01m <sup>2</sup>   |            |   |                   |
| 30 | BOX 09<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 31 | BOX 10<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 32 | BOX 11<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | R\$ 150,00 | <b>Dirceu Correia Brito</b> CPF 049.460.246-54                | <b>HABILITADA</b> |
| 33 | BOX 12<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 34 | BOX 13<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 35 | BOX 14<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | R\$ 150,00 | <b>Luiz Fernando Campos Pereira Santos</b> CPF 159.864.006-23 | <b>HABILITADA</b> |
| 36 | BOX 15<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 37 | BOX 16<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | R\$ 155,00 | <b>Maria Zenaide dos Reis Martins</b> CPF: 062.143.696-80     | <b>HABILITADA</b> |
| 38 | BOX 17<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | R\$ 150,00 | <b>José Humberto Vidal Tavares</b> CPF 655.126.506-53         | <b>HABILITADA</b> |
| 39 | BOX 18<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 40 | BOX 19<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |
| 41 | BOX 20   | Frustrado  | Frustrado   | Frustrado         |

*Luiz Fernando*

*Václava Elias Campos  
Daniel Silva  
Wesley  
Rosa*

*Luiz Fernando*  
*José Humberto*  
*Solécio*  
*Martha*  
*Maria Zenaide*  
*Fernanda*



*[Handwritten mark]*

|    |  |           |           |           |
|----|--|-----------|-----------|-----------|
|    | Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup>           |           |           |           |
| 42 | BOX 21<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |
| 43 | BOX 22<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |
| 44 | BOX 23<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |
| 45 | BOX 24<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |
| 46 | BOX 25<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |
| 47 | BOX 26<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |
| 48 | BOX 27<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |
| 49 | BOX 28<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |
| 50 | BOX 29<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |
| 51 | BOX 30<br>Produtos variados exceto aqueles com a destinação exclusiva 3,01m <sup>2</sup> | Frustrado | Frustrado | Frustrado |

VALOR GLOBAL ESTIMADO = R\$ 5.541,00 (cinco mil quinhentos e quarenta e um reais).

*[Handwritten notes on the left margin: "Luiz Fernando", "João Neto", "Rodrigo"]*

*[Handwritten notes on the right margin: "Vânia das Limpes", "Danil", "Wamila", "Rafael"]*

*[Handwritten signatures and names at the bottom: "Luiz Fernando", "Maretha", "José Humberto", "Solécia", "João", "Fernanda", "Marcelo Zamboni M"]*



Sendo assim a Comissão declarou **Habilitados e Vencedores** os licitantes acima, conforme MAPA DE APURAÇÃO de lances e vencedores em anexo.

Ato contínuo foi disponibilizado a todos para assinarem as respectivas documentações, bem como o MAPA DE APURAÇÃO em anexo. Dando seguimento no certame o Pregoeiro oficial do Município, em conformidade com que prescreve a lei federal nº: 10.520, de 17 de julho de 2.002, declarou VENCEDOROS do certame os licitantes informado anteriormente conforme quadro.

Finalizada esta fase o Sr. Guilherme Tadeu Rodrigues dos Santos, Pregoeiro indagou aos Licitantes se por algum motivo havia a intenção de interpor o recurso administrativo. Os Senhores abaixo assinado renunciaram, todo e qualquer direito a interposição de recurso, na forma da Lei 10.520 de 07 de julho de 2002. Os licitantes que se ausentaram da presente sessão antes da finalização do certame e que não assinaram a presente ata abriram mão do direito de toda e qualquer interposição de recursos na forma da Lei. Diante disto o Pregoeiro "ADJUDICOU" o objeto da presente licitação aos participante habilitados, conforme estabelece o ditames da Lei 10.520/02, de 17 de julho de 2.002. Nada mais a ser circunstanciado em ATA foi lavrada a presente que depois de lida, e achada de acordo será assinada por todos os presentes ao ato.

Prefeitura Municipal de São João da Ponte - MG, 30 de junho de 2022.

*[Handwritten signature]*  
**Guilherme Tadeu Rodrigues dos Santos**  
Pregoeiro Oficial do Município

*[Handwritten signature]*  
**Camila Ruas Ferreira**  
Equipe de Apoio

*[Handwritten signature]*  
**Paulo Giovane Pereira**  
Equipe de Apoio

*[Handwritten signature]*  
**Franciele dos Santos Oliveira**  
Equipe de Apoio

*[Handwritten signature]*  
**Elzear Junior Oliveira Silva**  
Diretor Executivo da PREVPONTE

*[Handwritten signature]*  
**Eucimary de Fátima Lima Maia Mendes**

CPF: 965.974.296-72

*[Handwritten signature]*  
**Valéria Dias Campos**  
CPF: 068.307.836-40

*[Handwritten signature]*  
**Leonardo Luiz Santos Rodrigues**  
CRA - 28.393

*[Vertical handwritten notes on the right margin: Daniel Silva, Ludmila, Inesabreu]*

*[Vertical handwritten note on the left margin: Rosana]*

*[Handwritten note: João Neto]*

*[Handwritten note: Marthia]*

*[Handwritten notes: Luiz Fernando]*

*[Handwritten note: Lúcio]*

*[Handwritten notes: José Américo, Idelécia]*

*[Handwritten notes: Fernanda, Hito]*

*[Handwritten notes: José, Mariz emedil M]*



*Luiz Fernando C. P. Santos*  
**Luiz Fernando Campos Pereira  
Santos**

CPF 159.864.006-23

*Wagner Ferreira da Silva*

**Wagner Ferreira da Silva**

CPF 043.913.216-96

*Bosio de Jesus Furananda Souza*

**Maria Senhora Neta Souza**

CPF 598.349.516-04

*José Alves Santos*

**José Alves dos Santos**

CPF 812.827.106-72

*Luiz Gustavo R. Pereira*

**Luiz Gustavo Rodrigues Pereira**

CPF 117.397.886-05

*Ludmila Oliveira Santos*

**Ludmila Oliveira Santos**

128.099.886-50

*John Victor M. Rodrigues*

**John Victor Madureira Rodrigues**

CPF 117.221.476-01

*Rosany Maria Silva Abreu*

**Rosany Maria Silva Abreu**

717.531.336-53

*Fernanda da Costa Soares*

**Fernanda da Costa Soares**

CPF 043.051.483-23

*Felipe Alves da Silva*

**Felipe Alves da Silva**

CPF nº 130.581.256-58

*Martha Muniz Lopes*

**Martha Muniz Lopes**

CPF nº 173.757.296-62

*David Nunes Batista*

**David Nunes Batista**

CPF 062.553.038-10

*Renata Gonçalves Santos*

**Renata Gonçalves Santos**

CPF 076.899.676.71

*Dirceu Correia Brito*

**Dirceu Correia Brito**

CPF 049.460.246-54

*Maria Zenaide dos Reis Martins*

**Maria Zenaide dos Reis Martins**

CPF nº 062.143.696-80

*João Neto dos Santos*

**João Neto dos Santos**

CPF 367.027.816-87

*Daniel Silva*

**Daniel Silva de Oliveira**

CPF 120.943.216-14

*Idelicia Mendes Antunes de Carvalho*

**Idelicia Mendes Antunes de Carvalho**

CPF 161.082.938-70

*José Humberto Vidal*

**José Humberto Vidal Tavares**

CPF 655.126.506-53

*Victor Alves dos Santos*

**Victor Alves dos Santos**

CPF nº 120.904.286-00

*Valéria Lias Campos*